

基本方針

補償コンサルタントとして社会に必要とされる会社であり続ける。

カイタクは補償コンサルタントとして顧客の要求を満たし、それを継続することに取り組みます。継続することが、結果的に社会に必要とされる会社であることの証明です。時勢に合わせて「常に変わり続ける」こと、つまり「チャレンジ」することを大切にしています。

行動指針

■自主的で誠実な行動

- 1.変化し続ける社会において、一人ひとりが与えられた仕事をただ守り、こなすだけではその時代に取り残されてしまいます。一人ひとりが、日々の活動の中で少しずつでも自分の仕事はもちろんのこと、会社をより良いものにしようと考え自主的に行動します。カイタクにとって何よりも優先する行動です。
- 2.高品質の技術サービスを提供し、高い評価と信頼を得るため誠実に仕事に取り組みます。
- 3.顧客や権利者の方から問い合わせや苦情があった場合は、速やかに誠実な対応をします。

■高品質なサービスの提供

- 1.高品質の技術サービスを提供するために、常に技術力の向上に努めます。
- 2.顧客や業界の動向に目を向け、求められているニーズを把握し対応できる技術力を身につけます。
- 3.社外研修参加はもちろんのこと、社内研修を定期的に開催し社員全員の技術力の向上に努めます。

■働きやすい職場環境の構築

- 1.常に相手の立場に配慮した言動・行動をし、雇用形態に関わりなくお互いの敬意を持って接します。
- 2.一人ひとりのライフワークを尊重し、雇用形態や勤務形態に柔軟性を持って対応します。
- 3.社内でより快適に業務時間を過ごせるように、整理整頓や設備・備品などの整備・清掃に取り組みます。

■人材の育成・自己の成長

- 1.専門知識や技術を高める仕組みや制度を考え、資格の取得を奨励し支援します。
- 2.社員は、OJTを通じて後継者を育成し、技術や知識を伝承します。
- 3.役職員や物件担当者はキャリア育成メニューを考え、社内研修の開催や外部研修の参加に積極的に取り組みます。

会社概要

会社名	カイタク株式会社 (KAITAKU CO.,LTD)
所在地	〒176-0001 東京都練馬区練馬1-19-8 さつきビル3F
連絡先	TEL.03-3557-3105（代表）／FAX.03-3557-3106
代表者	代表取締役 菅野 国雄
創業年月日	1988年4月28日
資本金	1000万円
従業員数	12名（技術職員：9名／事務職員：3名）
資格・事業所登録	●補償コンサルタント登録 國土交通大臣登録 補04第4960号 登録部門：土地調査部門／物件部門／機械工作物部門／事業損失部門／営業・特殊補償部門／補償関連部門 ●一級建築士事務所登録 東京都知事登録 第56703号
事業内容	●公共事業等の用地取得に伴う補償コンサルタント業務 ●工事等の損害および被害に関する調査・復旧費用の算出および補償内容説明業務 ●再開発事業、区画整理事業に伴う建物等調査、移転費用算定および補償説明業務
取引先	東京都建設局／東京都都市整備局／東京都総務局／警視庁／東京都住宅政策本部／公益財団法人東京都道路整備保全公社／公益財団法人東京都都市づくり公社／東京都住宅供給公社／練馬区役所／中野区役所／東京二十三区清掃一部事務組合 ほか

